

Tampereen kaupungin edustaja Purkava lisärakentaminen -työryhmän seurantaryhmään
TRE:6566/00.01.05/2017

Lisätietoja päätöksestä

Pormestarin sihteeri Ritva Vakkuri, puh. 0400 780 866,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintokoordinaattori Arja Kekäläinen, puh. 050 5559467,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Purkava lisärakentaminen -työryhmän seurantaryhmään esitetään Tampereen kaupungin edustajaksi kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmia, varalla asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä.

Perustelut

Hallitusohjelman yhtenä tavoitteena on uudistaa asuntokantaa, vastata asuntojen kysyntään, lisätä asumisen valinnanvapautta sekä vastata asuntotarpeen rakenteen muutokseen. Asunto-osakeyhtiölain osalta hallitusohjelman tavoitetta voidaan edistää ns. purkavan lisärakentamisen päätöksentekoa helpottamalla. Purkavalla lisärakentamisella tarkoitetaan kasvualueiden kehittämistä siten, että vanhaa rakennuskantaa puretaan ja tilalle rakennetaan uutta. Voimassa olevan lain mukaan purkavaan lisärakentamiseen vaaditaan asunto-osakeyhtiön osakkaiden yksimielinen päätös.

Oikeusministeriö on asettamassa työryhmää valmistelemaan ehdotuksen asunto-osakeyhtiölainsäädännön uudistamiseksi purkavan lisärakentamisen osalta. Työryhmälle asetetaan seurantaryhmä, jonka toimikausi päättyy 30.4.2018 ja joka kokoontuu noin 2 kuukauden välein.

Oikeusministeriö on kirjeellään 8.9.2017 pyytänyt Tampereen kaupunkia nimeämään ehdokkaan asunto-osakeyhtiön purkava lisärakentaminen työryhmän seurantaryhmään. Seurantaryhmän tehtävänä on seurata ja arvioida työryhmän työtä säännöllisesti siten, että työryhmällä on työssään mahdollisuusharkintansa mukaan ottaa huomioon seurantaryhmässä esitetyt näkemykset.

Tiedoksi

oikeusministeriö@okm.fi, Virpi Ekholm, Auli Heinävä

Liitteet:

- 1 jäsenen nimeäminen purkava lisärakentaminen -työryhmän seurantaryhmään.pdf
- 2 Asettamispäätös Purkava lisärakentaminen -työryhmä ja seurantaryhmä 18092017.pdf

Allekirjoitus

Lauri Lyly, pormestari

Muutoksenhakukielto

§ 148

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhalti-jayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)